

Niederschrift

über die 3. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am

Montag, 26.06.2006, um 20.00 Uhr

im Sitzungssaal „Alte Schule“, Marktstr. 39, 64401 Groß-Bieberau

Die Sitzung ist einberufen mit folgender

Tagesordnung:

1. Berichte und Informationen
2. Beschlussfassung über außerplanmäßige Ausgaben gem. § 100 HGO
 - a) Anschaffungen im EDV-Bereich
 - b) Dorferneuerung Rodau
3. Bauleitplanung: 1. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Schaubacher Berg
4. Bebauungsplan „Schaubacher Berg 3, 4. Änderung“ – Aufstellungsbeschluss
5. Hauptsatzung der Stadt Groß-Bieberau
6. Antrag der CDU/SPD Fraktionen
Grunderwerb und Bauleitplanung „Ehemalige Brauerei in Stadtteil Groß-Bieberau „
7. Antrag der CDU/SPD Fraktionen
Betriebskosten im Evangelischen Kindergarten
8. Antrag des Bürgermeisters
Verleihung von Ehrenbezeichnungen
 - a) Ehren-Ortsgerichtsschöffe
 - b) Ehren-1. Stadtrat
 - c) Ehren-Stadtrat

Sitzungsniederschrift der Stadtverordnetenversammlung vom 26.06.2006

Anwesend:

von der Stadtverordnetenversammlung:

1. **Glott, Erich**
(Stadtverordnetenvorsteher)

die Stadtverordneten:

2. **Albrecht, Rainer**
3. **Bernius, Jörg**
4. **Blüm, Oliver**
5. **Brötz, Wilhelm**
6. **Engelhardt, Martin**
7. **Fischer, Ingeborg**
8. **Fritsch, Dr. Eva**
9. **Führer, Bernd**
10. **Gantzert, Erich**
11. **Gaydoul, Ekkehard**
12. **Gulatz, Helmut**
13. **Hartmann, Uwe**
14. **Horneff, Margrit**
15. **Keil, Heike**
16. **Krell, Georg**
17. **Obszanski, Ralph**
18. **Puhl, Roland**
19. **Volz, Hartmut**
20. **Weber, Georg**
21. **Weber, Iris**
22. **Wolf, Willi**

vom Magistrat:

1. **Seubert, Werner**
(Bürgermeister)

die Stadträte:

2. **Buchwald, Edgar** (1. Stadtrat)
3. **Busch, Jan**
4. **Erbach, Gabriele**
5. **Goldbach, Axel**
6. **Hermanns, Michael**
7. **Segebart, Peter**

Entschuldigt waren:

von den Stadtverordneten
Merz, Anna

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß mit Ladung vom 14.06.2006 einberufen.

Von der Verwaltung:

Loos, Jürgen
Schellhaas, Rudi

Der Protokollführer:

Stetter, Waldemar

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

In der öffentl. Sitzung waren 17 Zuhörer anwesend.

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Bieberau

Sitzungsniederschrift der Stadtverordnetenversammlung vom 26.06.2006

| TOP | Text der Beschlüsse | dafür | dagegen | Enthaltungen |
|----------|--|-------|---------|--------------|
| | <p>Stadtverordnetenvorsteher Erich Glott eröffnet die 3. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlußfähigkeit fest. Besonders begrüßt er die beiden Nachrücker Oliver Blüm (CDU) und Willi Wolf (SPD).</p> <p>Zur Erweiterung der Tagesordnung stellt die FWG-Fraktion einen Dringlichkeitsantrag. Stv. Ekkehard Gaydoul begründet die Dringlichkeit für den Prüfantrag zur Nahwärmeverbindung zwischen Rathaus und Bürgerzentrum.</p> <p>Nach der Gegenrede des Stv. Georg Weber und den Stellungnahmen der einzelnen Fraktionen wird die Dringlichkeit mit abgelehnt.</p> | 09 | 13 | -- |
| 1 | <p>Berichte und Informationen Bürgermeister W. Seubert gibt den Magistratsbericht und informiert über:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Überquerungsmöglichkeit der Jahnstraße in der Höhe der Katholischen Kirche (Antrag Bündnis 90 / Die Grünen vom 05.03.2006) - Sanierungskonzept Trinkwasserversorgung - Vertragsentwurf über die Trägerschaft und Finanzierung des Evang. Kindergartens Groß-Bieberau | | | |
| 2 | <p>Beschlussfassung über außerplanmäßige Ausgaben gem. § 100 HGO a) Anschaffungen im EDV-Bereich Bürgermeister W. Seubert begründet den Antrag.</p> <p><u>Beschlussvorschlag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beschließt für die Anschaffungen im Bereich EDV außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 17.500,-- €.</p> <p>Dem Beschlussvorschlag wird mit zugestimmt.</p> <p>b) Dorferneuerung Rodau Bürgermeister W. Seubert begründet den Antrag.</p> <p>Um mehr Informationen zu erhalten beantragt Stv. Ekkehard Gaydoul die Überweisung der Angelegenheit in den Haupt- und Finanzausschuss.</p> <p>Dieser Überweisungsantrag wird mit abgelehnt.</p> <p><u>Beschlussvorschlag:</u> Die StVversammlung beschließt für den Umbau des Schulhauses Rodau</p> | 21 | -- | 01 |
| | <p>Dieser Überweisungsantrag wird mit abgelehnt.</p> | 09 | 13 | -- |

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Bieberau

Sitzungsniederschrift der Stadtverordnetenversammlung vom 26.06.2006

| | | | | |
|----------|--|----|----|----|
| | <p>weitere HHMittel zur Endfinanzierung der Maßnahme und für weitere Beratungs- und Planungsaufgaben im Rahmen der DEP mit insgesamt 90.000 € als überplanmäßige Ausgaben mit Deckungsvermerk bei den HHStellen 6150.9600 und 8800.3610. Dem Beschlussvorschlag wird mit zugestimmt.</p> | 13 | 02 | 07 |
| 3 | <p>Bauleitplanung: 1. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Schaubacher Berg</p> <p>Stv. Rainer Albrecht verlässt aus Widerstreit der Interessen den Sitzungssaal.</p> <p>Stv. Georg Weber berichtet über die Beratungen im Ausschuss Landwirtschaft, Umwelt, Bauen und Verkehr.</p> <p><u>Beschlussvorschlag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 23. September 2004, die Aufstellung der "1. Änderung des Flächennutzungsplanes, im Bereich der "4. Änderung des B-Planes Schaubacher Berg 3", auf Grundlage der Vorlagen des Planungsbüros Volg Müller-Volg, Am Hohen Rain 9, Groß-Bieberau, vom 24.05.2006. Der Geltungsbereich liegt am nördlichen Ortsrand von Groß-Bieberau westlich der B 38. Er umfasst das in der Skizze dargestellte Planungsgebiet.</p> <p>Dem Beschlussvorschlag wird mit zugestimmt.</p> | 21 | -- | -- |
| 4 | <p>Bebauungsplan „Schaubacher Berg 3, 4. Änderung“ – Aufstellungsbeschluss</p> <p>Stv. Rainer Albrecht verlässt aus Widerstreit der Interessen den Sitzungssaal.</p> <p>Stv. Georg Weber berichtet über die Beratungen im Ausschuss Landwirtschaft, Umwelt, Bauen und Verkehr.</p> <p><u>Beschlussvorschlag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 23. September 2004, die Aufstellung der "4. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Schaubacher Berg 3", auf Grundlage der Vorlagen des Planungsbüros Volg Müller-Volg, Am Hohen Rain 9, Groß-Bieberau, vom 24.05.2006. Der Geltungsbereich liegt am nördlichen Ortsrand von Groß-Bieberau westlich der B 38. Er umfasst das in der Skizze dargestellte Planungsgebiet. Sollten sich bei der Planung Abweichungen an dem in der Skizze dargestellten Geltungsbereich als sinnvoll erweisen, so wird der Magistrat der Stadt Groß-</p> | | | |

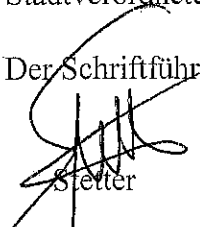

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Bieberau

Sitzungsniederschrift der Stadtverordnetenversammlung vom 26.06.2006

| | | | | |
|----------|--|----|----|----|
| | <p>Bieberau ermächtigt, der Stadtverordnetenversammlung einen geänderten Geltungsbereich im Rahmen der Beschlussfassung zum Satzungsbeschluss vorzulegen.</p> <p>Dem Beschlussvorschlag wird mit zugestimmt.</p> <p>Stv. Rainer Albrecht nimmt wieder an der Sitzung teil.</p> | 21 | -- | -- |
| 5 | <p>Hauptsatzung der Stadt Groß-Bieberau</p> <p>Bürgermeister W. Seubert erläutert den Sachverhalt.</p> <p><u>Beschlußvorschlag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Haupt - und Finanzausschuss mit der Beratung der vorgelegten Mustersatzung.</p> <p>Dem Beschlussvorschlag wird mit zugestimmt.</p> | 22 | -- | -- |
| 6 | <p>Antrag der CDU/SPD Fraktionen Grunderwerb und Bauleitplanung „Ehemalige Brauerei in Stadtteil Groß-Bieberau“</p> <p>Stv. Georg Weber begründet den Antrag.</p> <p><u>Antrag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kaufverhandlungen über den Ankauf der Restflächen (ca. 6.500 qm) des ehemaligen Brauereigeländes zu führen, 2. die Beratungen über das begonnenen Bauleitplanverfahren wieder aufzunehmen. 3. über die Beratungsergebnisse zu 1. und 2. in den Ausschüssen H + F und LUBV zu informieren. <p>Da noch Informationsbedarf besteht beantragt Stv.- Martin Engelhardt die Überweisung der Angelegenheit in den Haupt- und Finanzausschuss.</p> <p>Dieser Überweisungsantrag wird mit abgelehnt.</p> <p>Dem Antrag wird mit zugestimmt.</p> | 09 | 13 | -- |
| | <p>Dem Antrag wird mit zugestimmt.</p> | 17 | -- | 05 |

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Bieberau

Sitzungsniederschrift der Stadtverordnetenversammlung vom 26.06.2006

| | | | | |
|---|---|----|----|----|
| 7 | <p>Antrag der CDU/SPD Fraktionen Betriebskosten im Evangelischen Kindergarten</p> <p>Stv. Helmut Gulatz begründet den Antrag.</p> <p><u>Antrag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Zahlung eines einmaligen Zuschusses an die Evangelische Kirchengemeinde in Höhe von 32.837,81 € zur Abdeckung der in den Jahren 2004 und 2005 im Evangelischen Kindergarten entstandenen Fehlbeträge bei den Betriebskostenabrechnungen.</p> <p>Dem Antrag wird mit zugestimmt.</p> | 22 | -- | -- |
| 8 | <p>Antrag des Bürgermeisters Verleihung von Ehrenbezeichnungen</p> <p>Bürgermeister W. Seubert begründet die Anträge.</p> <p>a) Ehren-Ortsgerichtsschöffe <u>Antrag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beschließt Herrn Karl Hildenbeutel die Ehrenbezeichnung „Ehrenortsgerichtsschöffe“ zu verleihen.</p> <p>b) Ehren-1. Stadtrat <u>Antrag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beschließt Herrn Rudi Lorenz die Ehrenbezeichnung „Ehren-Erster Stadtrat“ zu verleihen.</p> <p>c) Ehren-Stadtrat <u>Antrag:</u> Die Stadtverordnetenversammlung beschließt Herrn Erich Vöhl die Ehrenbezeichnung „Ehren-Stadtrat“ zu verleihen.</p> <p>Den Anträgen von a) – c) wird einstimmig mit zugestimmt. Stadtverordnetenvorsteher Erich Glott beglückwünscht die Geehrten und überreicht gemeinsam mit Bürgermeister W. Seubert die Ernennungsurkunden.</p> | 22 | -- | -- |
| | <p>Stadtverordnetenvorsteher Erich Glott beendet die 3. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung um 21.45 Uhr.</p> <p>Der Schriftführer:  Stetter</p> <p style="text-align: right;">Der Stadtverordnetenvorsteher:  Erich Glott</p> | | | |