ORTSBEIRAT RODAU

Protokoll - 19. Ortsbeiratssitzung

Sitzungstag: Dienstag, den 30.09.2014

Sitzungsort: Gaststätte Rauth – Nebenzimmer

Sitzungsbeginn: 20.00 Uhr am Dorfplatz

Tagesordnung:

1.) Eröffnung und Begrüßung
2.) Ortsbesichtigung Dorfplatz in der Eckstraße
Fortführung in der Gaststätte Rauth
3.) Genehmigung der Niederschrift zur 18. Sitzung
4.) Abstimmung über Bebauungsanfrage zur Empfehlung an die städtischen Gremien
5.) Bericht des Bürgermeisters
6.) Verkehrsberuhigung der Hauptstraße und des Jochertweges am Ortseingang von Lichtenberg kommend
7.) Verschiedenes

Sitzungsteilnehmer: Röder, Bernd (RFL) Ortsvorsteher
Pilling, Manuela (RFL)
Rauck, Harald (RFL)
Blüm, Oliver (CDU)
Brötz, Wilhelm (CDU)
Buchwald, Edgar – Bürgermeister
Loos, Jürgen – Schriftführer

Gäste: Frau Siegel (Fa. Immobilien Point) zu TOP 4
Herr Mac Links (Planer) zu TOP 4

ORTSBEIRAT RODAU

Protokoll der 19. Ortsbeiratssitzung vom 30.09.2014

TOP	Text der Beschlüsse			
1	**Eröffnung und Begrüßung** Ortsvorsteher Bernd Röder eröffnet um 20.00 Uhr die 19. Sitzung des Ortsbeirates Rodau, am vereinbarten Treffpunkt - dem Dorfplatz in der Eckstraße. Er begrüßte die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und Herrn Bürgermeister Edgar Buchwald. Schriftführer dieser Sitzung ist Herr Jürgen Loos von der Stadtverwaltung; dagegen erheben sich keine Einwände.			
2	**Ortsbesichtigung Dorfplatz in der Eckstraße** **2.1** Die Linde vor dem Gebäude „Eckstraße 3" soll von einer Fachfirma zurückgeschnitten werden. **2.2** Der durch die Wurzeln der Linde nach oben gedrückte Pflasterbelag soll entfernt und durch eine Rasenfläche ersetzt werden. **2.3** Vor dem Gebäude „Eckstraße 3" soll die fehlende Hecke entsprechend wieder ergänzt werden.			
	Fortführung in der Gaststätte Rauth			
3	**Genehmigung der Niederschrift zur 18. Sitzung** **3.1** Es gibt keine Einwände gegen das Protokoll der 18. Sitzung.			
4	**Entwicklung Bebauung Rodau** Frau Siegel und Herr Mac Links erläutern noch einmal zur Planung. Anschließende Diskussion: **4.1** Ortsbeirat Oliver Blüm spricht sich gegen eine Bebauung im Gewann „An der Kreisert" aus. Seines Erachtens entsteht hier eine Siedlung außerhalb Rodaus. Zudem gibt es aktuell keinen Bedarf in Rodau und Groß-Bieberau. Außerdem gibt es innerhalb Rodaus noch Baulücken die geschlossen werden können. Ortsbeirat Wilhelm Brötz stimmt dem zu. **4.2** Bürgermeister Edgar Buchwald teilt mit, dass die Stadt Groß-Bieberau einen Erschließungsvertrag mit der HSE abgeschlossen und sich gegenüber der HSE verpflichtet hat, keine weiteren Baugebiete auszuweisen, bevor die Vermarktung des Baugebietes „Am Mühlberg" abgeschlossen ist.			

4.3 Ortsvorsteher Bernd Röder hat nichts gegen eine Bebauung im Gewann „An der Kreisert". Er ist der Ansicht, dass eine Vergrößerung Rodaus die Infrastruktur Rodaus fördert.
4.4 Ortsbeirätin Manuela Pilling regt an abzustimmen.

Empfehlung an die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Bieberau:
Der Ortsbeirat Rodau empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Bieberau, den Stadtteil Rodau um das Baugebiet „An der Kreisert" (20 Häuser) zu erweitern.

Abstimmung:	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
anwesend: 5	1	3	1

5

<u>Bericht des Bürgermeisters</u>

5.1 Brücke „Schuchmannsmühle"
Ausführung Fa. Liebig; Baubeginn: 22.09.2014 Bauende geplant: 04.11.2014; Abbruch der alten Brücke; Wasserhaltung Rodauer Bach; Stahlbetonarbeiten; Wiederherstellung des Bachufers; Anbindung der Wege.
5.2 Spielplatz
Kriechröhre ist verlegt und mit Erdreich grob beigefüllt; Eingänge mit Wasserbausteinen angelegt; Spielplatzschild ist bestellt; Sonnenschutz am Sandkasten soll noch hergestellt werden.
5.3 Geländer Brückenstraße
Befindet sich nach Angaben der beauftragten Schlosserei in der Verzinkerei. Montagebeginn voraussichtlich 42. KW.
5.4 Telekom - Verteilerkasten
Nach Auskunft der Telekom liegen die Kosten für das Versetzen des Verteilerkastens zwischen 15.000,- und 20.000,- €.
5.5 Mauer Friedhof Rodau
Neuanstrich des Putzes (innen und außen) entlang dem „Friedhofsweg".
5.6 Jugendpfleger
Jugendpfleger Manuel Santiago hat eine andere Anstellung gefunden und verlässt die Stadt Groß-Bieberau.

6

<u>Verkehrsberuhigung der „Hauptstraße" und des „Jochertweges" am Ortseingang von Lichtenberg kommend</u>

6.1 Bürgermeister Edgar Buchwald teilt mit, dass in der vergangenen Woche eine Verkehrsschau, gemeinsam mit der Polizei, der Verkehrsbehörde und HessenMobil stattfand. Dabei wurde der Stadt mitgeteilt, dass seitens der Behörden eine stationäre Geschwindigkeitsmessanlage in diesem Bereich nicht befürwortet wird, weil bei vergangenen Geschwindigkeitsmessungen weniger als 15% an Überschreitungen festgestellt wurden und auf diesem Streckenabschnitt kein Unfallschwerpunkt und schutzwürdige Zone - gemäß Erlass zur

	Geschwindigkeitsüberwachung - vorhanden sei. Ortsbeirat Oliver Blüm ist damit nicht einverstanden und möchte, dass noch mal eine Geschwindigkeitsmessung mit einem amtlichen Messgerät durchgeführt wird. Er sieht eine Gefährdung durch Auffahrunfälle, für die Linksabbieger am Einmündungsbereich „Jochertweg". Er fragt beim Bürgermeister nach, ob man da nichts machen kann. Bürgermeister Edgar Buchwald sagt zu, diesbezüglich noch mal bei Hessen Mobil anzufragen.			
7	**Verschiedenes** **7.1** Ortsbeirat Wilhelm Brötz regt an, die Asphaltoberfläche des „Grundweges" (Verlängerung Eckstraße), bis in Höhe der „Halle Vierheller" zu sanieren und im Haushalt 2015 Mittel dafür bereit zu stellen. **7.2** Ortsbeirätin Manuela Pilling regt an, neues Mobiliar für die „Änne-Merz-Anlage" zu beschaffen und im Haushalt 2015 Mittel dafür bereit zu stellen. **7.3** Bügermeister Edgar Buchwald teilt mit, dass er den Haushalts-entwurf 2015 in der nächsten Stadtverordnetenversammlung einbringen wird und dass der Ortsbeirat Rodau, den Teil des Haushaltsentwurfes der Rodau betrifft, wieder als separaten Auszug erhält und nicht den Gesamthaushaltsentwurf. **7.4** Ortsvorsteher Bernd Röder teilt mit, dass er aus gesundheitlichen Gründen sein Mandat als Ortsbeirat aufgibt. Er dankt den Ortsbeiratsmitgliedern und dem Bürgermeister für die gute Zusammenarbeit. Bürgermeister Edgar Buchwald dankt Ortsvorsteher Bernd Röder für die gute Zusammenarbeit und wünscht ihm alles Gute für seine Zukunft und Gesundheit.			
Nächste Sitzung: Termin für die 20. Ortsbeiratssitzung ist Dienstag der 18.11.2014 um 20.00 Uhr, in der Gaststätte Rauth.				
Sitzungsende: Ortsvorsteher Bernd Röder schließt die Sitzung um 21.55 Uhr				

Groß-Bieberau / Rodau, den 14.10.2014

Bernd Röder - Ortsvorsteher -

Jürgen Loos - Schriftführer –