

**Ausgedruckt von:**

Jochen Gaydoul

05.02.2026

07:55 Uhr

Gremium: Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Bauen und Verkehrs Ausschuss (Stadt Groß-Bieberau)
Sitzungsnummer: KULBV/027
Sitzungstermin: Dienstag, 10. Februar 2026
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsort: Bürgerzentrum, Sitzungssaal, Marktstr. 39, 64401 Groß-Bieberau

Sitzungsunterlagen zur Sitzung am 10.02.2026
Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Bauen und Verkehrs
Ausschuss

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil:

- TOP 01: Friedhof Groß-Bieberau:
Gestaltung der Freiflächen für
Wiesenuhnggräber im 2. Bauabschnitt
Vorstellung des Entwurfs der
Landschaftsarchitekten Backhaus & Barnett
- TOP 02: Windenergie:
Mögliche Standorte für Windenergieanlagen WEA in der Gemarkung Groß-Bieberau
Vorstellung und Präsentation der JUWI GmbH
- TOP 03: Vorstellung und Präsentation des Vereins: "Odenwaldliebe Gersprenztal e.V."
- TOP 04: Anfrage des Gemeindevorstandes Fischbachtal
Freiflächensolaranlage in der Gemarkung Rodau
- TOP 05: Änderung der Stellplatz- und Ablösesatzung der Stadt Groß-Bieberau
Verwaltungsentwurf: 2. Änderungssatzung zur Stellplatz- und Ablösesatzung
- TOP 06: Berichte und Mitteilungen

Stand vom: 30.01.2026 11:00 Uhr ▾

TOP 07: Verschiedenes

Öffentlicher Teil:

TOP 01: **Friedhof Groß-Bieberau:
Gestaltung der Freiflächen für Wiesenurnengräber im 2. Bauabschnitt
Vorstellung des Entwurfs der Landschaftsarchitekten Backhaus & Barnett**

Sachvortrag:

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung, am 30.06.2025 - TOP 01, beschlossener, den vorgelegten Entwurf für "Bauabschnitt 2", für die Gestaltung der Freiflächen für Wiesenurnengräber auf dem Friedhof Groß-Bieberau, umzusetzen.

Zuvor, in der Bauausschusssitzung am 12.06.2025 - TOP 01, wurde angeregt, bezüglich der Gestaltung der angedachten "Sternenkinder-Grabstätten" unterhalb der Trauerhalle, Kontakt zum "Sternenkinderzentrum Odenwald" aufzunehmen.

Die Landschaftsarchitektin, Frau Annette Barnett, vom Büro Backhaus & Barnett, stellt den überarbeiteten Entwurf, der die Gestaltung der angedachten "Sternenkinder-Grabstätten" miteinbezieht, vor.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Bauen und Verkehr, stimmt dem in der heutigen Sitzung vorgestellten Entwurf - Stand 29.01.2026, der Landschaftsarchitekten Backhaus & Barnett, zur Ausgestaltung des 2. Bauabschnitts für Wiesenurnengräber auf dem Friedhof Groß-Bieberau, zu.

Dateianlagen



entwurf_stand_29.01.2026.pdf

TOP 02: **Windenergie:
Mögliche Standorte für Windenergieanlagen WEA in der Gemarkung Groß-Bieberau
Vorstellung und Präsentation der JUWI GmbH**

Sachvortrag:

Die JUWI GmbH, 55286 Wörrstadt bei Mainz, stellt sich vor, und erläutert zu möglichen Standorten für Windenergieanlagen in der Gemarkung Groß-Bieberau.

Beschlussvorschlag:

TOP 03: **Vorstellung und Präsentation des Vereins: "Odenwaldliebe Gersprenztal e.V."**

Sachvortrag:

Der Verein: "Odenwaldliebe Gersprenztal e.V.", 64395 Brensbach, stellt sich vor.

Beschlussvorschlag:

TOP 04: **Anfrage des Gemeindevorstandes Fischbachtal
Freiflächensolaranlage in der Gemarkung Rodau**

Sachvortrag:

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Fischbachtal spielt mit dem Gedanken, auf den Grundstücken die der Gemeinde Fischbachtal in der Gemarkung Rodau gehören, eine Freiflächensolaranlage zu errichten. Dies betrifft die Flurstücke Nr. 24/9 und 34, beide in Flur 5, mit einer Gesamtfläche von 76.369 m². Der Gemeindevorstand möchte wissen, ob die Stadt Groß-Bieberau sich eine entsprechende Überplanung dieser Flächen grundsätzlich vorstellen kann.

Der Magistrat hat in seiner Sitzung am 08.10.2025 TOP 02 die Anfrage an den Ausschuss KULBV weitergeleitet.




Erläuterung

**A.) Die Landwirtschaft, der Ortslandwirt Groß-Bieberau, lehnt die Errichtung einer weiteren ca. 7,5 ha großen Freiflächensolaranlage in den Gemarkungen Groß-Bieberau und Rodau ab.
Siehe Stellungnahme anbei.**

**B.) Der Jagdausübungsberechtigte im Revier Rodau, sieht das eine großflächige Freiflächensolaranlage an diesem Standort sehr kritisch. Das Vorhaben steht seiner Ansicht nach im Widerspruch zu den Grundsätzen einer nachhaltigen Landnutzung sowie den belangen des Jagd-, Natur- und Landschaftssutzes.
Siehe Stellungnahme anbei.**

**C.) Der Ortsbeirat Rodau schließt sich der Stellungnahme des Ortslandwirtes Groß-Bieberau und der Stellungnahme des Jagdausübungsberechtigten an.
Beratung im Ausschuss.**

Beschlussvorschlag: **Dateianlagen**

 luftbild_der_flurstuecke.pdf jagsausuebungsberechtigter_nick.pdf ortslandwirte_albrecht_und_goetz.pdf

TOP 05: **Änderung der Stellplatz- und Ablösesatzung der Stadt Groß-Bieberau
Verwaltungsentwurf: 2. Änderungssatzung zur Stellplatz- und Ablösesatzung**

Sachvortrag:

Die FWG-Fraktion hat in der Stadtverordnetenversammlung, am 15.12.2026 - TOP 12, folgenden Antrag gestellt:

"Der Magistrat wird beauftragt, in der Anlage 1 der aktuellen Stellplatzsatzung § 1.2 wie folgt zu ändern:"
(Tabelle).

"Darüber hinaus soll in §§ 1(4) und 7 die unmittelbare Nähe zum Baugrundstück auf 300 m Fußweg
(aktuell: 100 m) erweitert werden."

"In §3 sollen die Stellplatzgrößen an aktuelle Fahrzeuggrößen angepasst werden."

In §6 soll geprüft werden, ob die Ablösebeiträge im Falle der Anpassung von §3 noch die aktuellen
Kosten decken".

Der Antrag wurde zur weiteren Beratung an den Ausschuss Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft,
Bauen und Verkehr überwiesen.

Die Verwaltung hat einen Entwurf zur **-2. Änderungssatzung zur Stellplatz- und Ablösesatzung-**,
Entwurf - Stand 22.01.2026, ausgearbeitet (nebst Erläuterungen).

Der Magistrat hat in seiner Sitzung am 28.01.2026 - TOP 06, diesen Entwurf zugestimmt und zur
Beratung und einer Beschlussempfehlung für die Stadtverordnetenversammlung, an den Ausschuss
Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Bauen und Verkehr, zu überweisen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Bauen und Verkehr empfiehlt der
Stadtverordnetenversammlung, den Entwurf - Stand 22.01.2026, als **2. Änderungssatzung zur
Stellplatz- und Ablösesatzung** zu beschließen.

Dateianlagen



2._aenderung_stellplatzsatzung_entwurf_22.01.2026.pdf



erlaeuterungen_der_verwaltung.pdf

TOP 06: **Berichte und Mitteilungen**

TOP 07: **Verschiedenes**

Angemeldet:
Jochen Gaydoul
Persönliche Angaben

[Passwort ändern](#)

[Abmelden / Logout](#)



[Übersicht der RIS-Leistungspunkte](#) Information für die Gremiumsmitglieder



APP: KOMMUNE-AKTIV RIS Installationsanleitung

Stadt Groß-Bieberau

Marktstraße 28-30 · 64401 Groß-Bieberau · Tel.: 06162 8006-0 · stadtverwaltung@gross-bieberau.de

gedruckt am: 05.02.2026

Gaydoul, Jochen

gedruckt am: 05.02.2026

Gaydoul, Jochen